Ostoja Nieruchomości
Ul. Lutniana 39 / 109, 71-899 Szczecin
+48 501-729-948
roland@ostojanieruchomosci.com

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Stare Miasto

cena **689 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **35,13** m^2,





Ostoja Nieruchomości
Ul. Lutniana 39 / 109, 71-899 Szczecin
+48 501-729-948
roland@ostojanieruchomosci.com





opis nieruchomości

Nowoczesne 2 pokojowe mieszkanie o powierzchni 35m2 na szczecińskim Podzamczu łączy prestiżową lokalizację z najwyższym standardem wykończenia. Mieszkanie znajduje się w nowo wybudowanym apartamentowcu z windą, charakteryzuje się pełnym umeblowaniem i jest gotowe do wprowadzenia od zaraz.
To propozycja dla osób ,które cenią sobie elegancję , komfort oraz wyjątkową lokalizację.

Salon z aneksem kuchennym (Strefa Dzienna)Klimatyzacja: sterowana pilotem lub aplikacją, gwarantujący idealną temperaturę w upalne dni.
Strefa wypoczynkowa: Wygodna rozkładana kanapa z funkcją spania i pojemnikiem na pościel, stolik kawowy oraz szafka RTV ,stół z krzesłami
Sypialnia -łóżko sypialniane ,biurko, szafy w zabudowie
Meble kuchenne: Nowoczesna zabudowa pod wymiar wyposażona w pełny sprzęt AGD (płyta indukcyjna, piekarnik, zmywarka, lodówka w zabudowie, okap).
Łazienka wykończenie: Stylowe wielkoformatowe gresy, wielkie lustro nowoczesna armatura podtynkowa.
Wyposażenie: Przestronna kabina prysznicowa z odpływem liniowym i deszczownicą, wisząca miska WC oraz pralka

Wideofon: Zapewniający poczucie bezpieczeństwa i kontrolę dostępu do budynku.
Na podłogach wysokiej klasy panele o wysokiej klasie ścieralności, trzyszybowe okna zapewniające doskonałe doświetlenie

Lokalizacja: Kameralny, nowy apartamentowiec na Podzamczu, w otoczeniu odrestaurowanych kamienic,

Ostoja Nieruchomości
Ul. Lutniana 39 / 109, 71-899 Szczecin
+48 501-729-948
roland@ostojanieruchomosci.com

blisko bulwarów nadodrzańskich, Zamku Książąt Pomorskich oraz licznych restauracji i kawiarni.

Jeśli szukasz nieruchomości w miejscu które ma charakter ,prestiż i niepowtarzalny klimat -ten apartament na Podzamczu zdecydowanie warto zobaczyć zapraszam Ciebie na prezentacje.

Ostoja Nieruchomości
Ul. Lutniana 39 / 109, 71-899 Szczecin
+48 501-729-948
roland@ostojanieruchomosci.com

szczegóły oferty

Symbol	**AVN22508**	Cena	**689 000, 00 PLN**
Województwo	**ZACHODNIOPOMORSKIE**	Stan budynku	**IDEALNY**
Symbol SWO	**443958**	Rodzaj nieruchomości	**MIESZKANIE**
Rodzaj transakcji	**SPRZEDAŻ**	Status	**oferta aktualna**
Rodzaj rynku	**WTÓRNY**	Cena za m2	**19 612, 87 PLN**
Kraj	**POLSKA**	Powierzchnia całkowita	**35, 13 m²**
Miejscowość	**Szczecin**	Dzielnica - osiedle	**Stare Miasto**
Ulica	**ul. Warzywna**	Rodzaj budynku	**APARTAMENTOWIEC**
Rok budowy	**2025**	Standard	**IDEALNY**
Materiał ścian	**YTONG**	Typ kuchni	**ANEKS KUCHENNY**
Liczba pokoi	**2**	Piętro	**2**
Ilość pięter	**4**	Źródło c.w.	**SIEĆ MIEJSKA,**
Ogrzewanie	**C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,**	Winda w nieruchomości	**TAK**
Monitoring	**TAK**	Rodzaj okien	**PLASTIKOWE,**
Nr Licencji	**8179**		

kontakt do agenta



Roland Kaczmarek
Właściciel biura

✆ 501729948
✉ roland@ostojanieruchomosci.com

więcej ofert na stronie **www.ostojanieruchomosci.com**