Ostoja Nieruchomości
Ul. Lutniana 39 / 109, 71-899 Szczecin
+48 501-729-948
roland@ostojanieruchomosci.com

# Mieszkanie na sprzedaż - Stargard

cena **549 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **69,33** $m^2$,






**opis nieruchomości**

## 4-pokojowe mieszkanie w centrum miasta - świetna lokalizacja!

Na sprzedaż oferuję **przestronne, 4-pokojowe mieszkanie o powierzchni 69,33 m2.**

Mieszkanie składa się z:

- salon z aneksem z wyjściem na balkon
- 3 sypialnie - jedna z balkonem
- łazienki,
- przedpokoju.

Do mieszkanie przynależy piwnica.

**WAŻNE !!**

Ostoja Nieruchomości
Ul. Lutniana 39 / 109, 71-899 Szczecin
+48 501-729-948
roland@ostojanieruchomosci.com

**Auto postawisz w garażu!**
**Znajdujący się na kondygnacji podziemnej budynku ( -1)**
**Koszt garażu, który trzeba doliczyć do ceny mieszkania to 50 000,00 zł.**

**Największym atutem nieruchomości jest lokalizacja** - wszystko, czego potrzebujesz, znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie. W pobliżu są sklepy, szkoły, przedszkola, przychodnia, apteka, komunikacja miejska oraz punkty usługowe.

Najważniejsze informacje:
- lokalizacja: centrum miasta ul. Wojska Polskiego
- liczba pokoi: 4
- metraż: 69,33 m2
- czynsz około 990 zł
- klimatyzacja
- piwnica
- garaż

Mieszkanie ma bardzo duży potencjał i dzięki 4 pokojom zapewnia wygodę oraz funkcjonalność.

**Zapraszam do kontaktu i na prezentację mieszkania.**

Ostoja Nieruchomości
Ul. Lutniana 39 / 109, 71-899 Szczecin
+48 501-729-948
roland@ostojanieruchomosci.com

## szczegóły oferty

| | | | |
|---|---|---|---|
| Symbol | **603/11683/OMS** | Cena | **549 000, 00 PLN** |
| Województwo | **ZACHODNIOPOMORSKIE** | Najbliższy szpital | **w pobliżu** |
| Najbliższy klub fitness | **w pobliżu** | Najbliższy bank | **w pobliżu** |
| Najbliższy plac zabaw | **w pobliżu** | Symbol SWO | **443741** |
| Rodzaj nieruchomości | **MIESZKANIE** | Rodzaj transakcji | **SPRZEDAŻ** |
| Status | **oferta aktualna** | Rodzaj rynku | **WTÓRNY** |
| Stara cena | ~~**565 000, 00 PLN**~~ | Cena za m2 | **7 918, 65 PLN** |
| Kraj | **POLSKA** | Powierzchnia całkowita | **69, 33 m²** |
| Miejscowość | **Stargard** | Ulica | **ul. Wojska Polskiego** |
| Rodzaj budynku | **BLOK** | Rok budowy | **2001** |
| Standard | **WYKOŃCZONY** | Materiał ścian | **BLOCZKI BETONOWE** |
| Liczba łazienek | **1** | Liczba pokoi | **4** |
| Piętro | **2** | Ilość pięter | **3** |
| Źródło c.w. | **SIEĆ MIEJSKA,** | Ogrzewanie | **C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,** |
| Domofon | **TAK** | Rodzaj okien | **PLASTIKOWE,** |
| Garaż | **TAK** | Najbliższy sklep | **w pobliżu** |
| Najbliższe przedszkole | **w pobliżu** | Najbliższa Szkoła Podstawowa | **w pobliżu** |
| Komunikacja miejska | **w pobliżu** | Najbliższa apteka | **w pobliżu** |

## kontakt do agenta



**Jakub Puhlmann**

Agent Nieruchomości

✆ 514 705 483
✉ jakub@ostojanieruchomosci.com

więcej ofert na stronie **www.ostojanieruchomosci.com**