Ostoja Nieruchomości
Ul. Lutniana 39 / 109, 71-899 Szczecin
+48 501-729-948
roland@ostojanieruchomosci.com

Mieszkanie na sprzedaż - Stargard

cena **319 000** zł

liczba pokoi: **1**, pow. całkowita: **36,50** m^2,






opis nieruchomości

Na sprzedaż jasne, funkcjonalne 1-pokojowe mieszkanie położone na cenionym i świetnie skomunikowanym **Osiedlu Tysiąclecia**. Idealna propozycja na start lub jako pewna inwestycja pod wynajem!

Najważniejsze parametry:

- **Powierzchnia:** 36,5 m2
- **Liczba pokoi:** 1
- **Piętro:** 1. piętro
- **Przynależności:** Balkon, piwnica
- **Lokalizacja:** Osiedle Tysiąclecia

Mieszkanie usytuowane jest na wygodnym **pierwszym piętrze**, co zapewnia komfort codziennego użytkowania. Przestronny, doskonale doświetlony pokój daje duże możliwości aranżacyjne.

Zalety lokalizacji (Osiedle Tysiąclecia):

Ostoja Nieruchomości
Ul. Lutniana 39 / 109, 71-899 Szczecin
+48 501-729-948
roland@ostojanieruchomosci.com

- **Doskonała komunikacja:** Centrum miasta oraz świetny dostęp do komunikacji miejskiej (autobusy/kolej).
- **Pełna infrastruktura:** W bezpośrednim sąsiedztwie sklepy, punkty usługowe, apteki, restauracje oraz placówki medyczne i edukacyjne.
- **Zielona okolica:** W bliskim sąsiedztwie terenów zielonych . Dla kogo?
    - **Dla singla lub pary** szukających komfortowego M1 w dobrze skomunikowanej dzielnicy.
    - **Dla inwestora** - mieszkania o tym metrażu na Os. Tysiąclecia cieszą się niezmiennie wysokim popytem wśród najemców.

Zapraszam do kontaktu i obejrzenia mieszkania na żywo!

Ostoja Nieruchomości
Ul. Lutniana 39 / 109, 71-899 Szczecin
+48 501-729-948
roland@ostojanieruchomosci.com

szczegóły oferty

Symbol	**HES29457**	Cena	**319 000, 00 PLN**
Województwo	**ZACHODNIOPOMORSKIE**	Najbliższy szpital	**w pobliżu**
Najbliższy klub fitness	**w pobliżu**	Najbliższy bank	**w pobliżu**
Najbliższy plac zabaw	**w pobliżu**	Symbol SWO	**443111**
Rodzaj nieruchomości	**MIESZKANIE**	Rodzaj transakcji	**SPRZEDAŻ**
Status	**oferta aktualna**	Rodzaj rynku	**WTÓRNY**
Stara cena	~~**327 000, 00 PLN**~~	Cena za m2	**9 287, 67 PLN**
Kraj	**POLSKA**	Powierzchnia całkowita	**36, 50 m²**
Miejscowość	**Stargard**	Rodzaj budynku	**BLOK**
Rok budowy	**1970**	Standard	**DOBRY**
Materiał ścian	**WIELKA PŁYTA**	Typ kuchni	**ODDZIELNA**
Liczba łazienek	**1**	Liczba pokoi	**1**
Piętro	**1**	Ilość pięter	**3**
Wysokość kondygnacji [m]	**260, 00 cm**	Źródło c.w.	**SIEĆ MIEJSKA,**
Ogrzewanie	**C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,**	Podpiwniczenie /piwnica	**PIWNICA**
Podłączony gaz	**TAK**	Lodówka	**TAK**
Pralka	**TAK**	Piekarnik	**TAK**
Domofon	**TAK**	Rodzaj podłogi	**PANELE, TERAKOTA,**
Najbliższy sklep	**w pobliżu**	Najbliższe przedszkole	**w pobliżu**
Najbliższa Szkoła Podstawowa	**w pobliżu**	Najbliższa stacja PKP	**w pobliżu**
Komunikacja miejska	**w pobliżu**	Najbliższa apteka	**w pobliżu**
Najbliższy lokal gastronomiczny	**w pobliżu**	Nr Licencji	**22206**

kontakt do agenta



Joanna Okoniewska
Agent Nieruchomości

✆ 500756208
✉
joanna@ostojanieruchomosci.com