Ostoja Nieruchomości
Ul. Lutniana 39 / 109, 71-899 Szczecin
+48 501-729-948
roland@ostojanieruchomosci.com

Mieszkanie na sprzedaż - Stargard

cena **220 000** zł

liczba pokoi: **1**, pow. całkowita: **21,85** m^2,







Ostoja Nieruchomości
Ul. Lutniana 39 / 109, 71-899 Szczecin
+48 501-729-948
roland@ostojanieruchomosci.com



opis nieruchomości

Na sprzedaż oferujemy funkcjonalne mieszkanie o powierzchni 21,85 m2, położone przy ul. Szewskiej w Stargardzie.
Lokal usytuowany jest na 11. piętrze budynku z 1975 roku, wyposażonego w windę.

Mieszkanie zostało zaprojektowane w sposób pozwalający na maksymalne wykorzystanie dostępnej przestrzeni. Składa się z pokoju połączonego z aneksem kuchennym oraz łazienki z WC. Lokal jest wyposażony i gotowy do zamieszkania, dzięki czemu nowy właściciel nie musi ponosić dodatkowych kosztów związanych z remontem czy przygotowaniem nieruchomości do użytkowania.

Niewielka, a jednocześnie praktycznie zagospodarowana powierzchnia sprawia, że mieszkanie może stanowić interesującą propozycję dla inwestora poszukującego nieruchomości z przeznaczeniem na wynajem. Gotowy do użytkowania lokal pozwala ograniczyć czas i nakłady związane z przygotowaniem nieruchomości pod przyszłego najemcę.

Media - ogrzewanie, dostawa wody oraz odprowadzanie nieczystości pochodzą z sieci miejskiej. Winda zapewnia wygodny dostęp do lokalu, co ma szczególne znaczenie przy położeniu mieszkania na 11. piętrze.

Mieszkanie nie posiada balkonu, jednak jego funkcjonalny układ, kompaktowy metraż oraz gotowość do zamieszkania sprawiają, że jest to propozycja warta uwagi zarówno z perspektywy inwestycyjnej, jak i jako

niewielkie mieszkanie na własne potrzeby.

Zapraszamy do kontaktu z naszym biurem w celu uzyskania szczegółowych informacji oraz umówienia prezentacji nieruchomości.

Ostoja Nieruchomości
Ul. Lutniana 39 / 109, 71-899 Szczecin
+48 501-729-948
roland@ostojanieruchomosci.com

szczegóły oferty

Symbol	**MNI22273**	Cena	**220 000, 00 PLN**
Województwo	**ZACHODNIOPOMORSKIE**	Wyposażenie łazienki (wykaz)	**WC, UMYWALKA, PRYSZNIC, PRALKA,**
Stan budynku	**DOBRY**	Symbol SWO	**443735**
Rodzaj nieruchomości	**MIESZKANIE**	Rodzaj transakcji	**SPRZEDAŻ**
Status	**oferta aktualna**	Rodzaj rynku	**WTÓRNY**
Cena za m2	**10 068, 65 PLN**	Kraj	**POLSKA**
Powierzchnia całkowita	**21, 85 m²**	Miejscowość	**Stargard**
Ulica	**ul. Szewska**	Forma własności działki	**WŁASNOŚĆ**
Wartość udziału w działce	**1**	Rodzaj budynku	**BLOK**
Rok budowy	**1975**	Standard	**BARDZO DOBRY**
Materiał ścian	**WIELKA PŁYTA**	Typ kuchni	**ANEKS KUCHENNY**
Liczba łazienek	**1**	Liczba pokoi	**1**
Piętro	**11**	Ilość pięter	**11**
Winda w nieruchomości	**TAK**	Podłączony gaz	**TAK**
Lodówka	**TAK**	Pralka	**TAK**
Piekarnik	**TAK**	Zmywarka	**TAK**
Rodzaj okien	**PLASTIKOWE,**	Nr Licencji	**26214**

kontakt do agenta



Katarzyna Pardała (Świderek)
Agent nieruchomości

✆ 798357817
✉
katarzyna@ostojanieruchomosci.com

więcej ofert na stronie **www.ostojanieruchomosci.com**