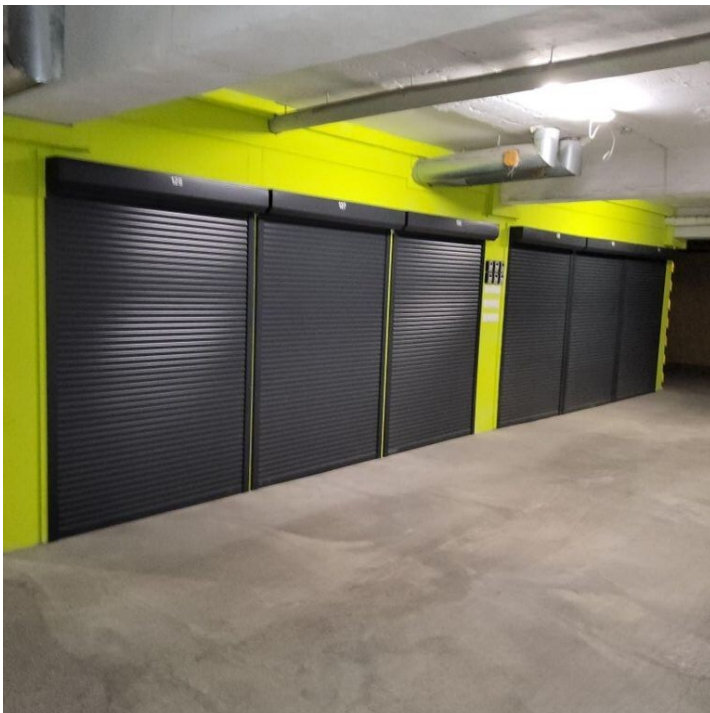


Obiekt na sprzedaż - Szczecin, Niebuszewo

cena **2 500 000** zł

liczba pokoi: **1**, pow. całkowita: **3 018,10 m²**, pow. działki: **7 923,00 m²**,



opis nieruchomości

Na sprzedaż obiekt garażowy o powierzchni ponad 3000m². Sprzedawana część znajduje się na 2 kondygnacji. Aktualnie prowadzona jest tam działalność boksów magazynowych. Przestrzeń została

podzielona na mniejsze powierzchnie od 2 do 24m² (konstrukcja obiektu pozwala na podział wielokrotności 5m²). Aktualnie część została wykorzystana na boksy magazynowe- łącznie 128 boksów różnych wielkości, część przeznaczona jest na miejsca postojowe. W obiekcie znajdują się 2 toalety. Budynek objęty jest ochroną i monitoringiem.

Dojazd asfaltowy, blisko komunikacja miejska a wokół zabudowa wielorodzinna.

Na terenie obowiązuje MPZP - przeznaczenie terenu pod usługi.

Polecam i zapraszam do kontaktu.

szczegóły oferty

Symbol	GAN21964	Symbol SWO	441949
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 500 000, 00 PLN	Cena za m2	828, 34 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Niebuszewo
Powierzchnia całkowita	3 018, 10 m ²	Powierzchnia działki	7 923, 00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia produkcyjna	3 018, 10 m ²
Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE	Rodzaj budynku	INNY
Rok budowy	1970	Materiał ścian	BETON KOMÓRKOWY
Piętro	1	Ilość pięter	2
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Internet	TAK	Ochrona	TAK
Monitoring	TAK	Komunikacja miejska	w pobliżu
Stan budynku	DOBRY	Siatka słupów	1

kontakt do agenta



Patryk Cynowski

Agent Nieruchomości

📞 516218837

✉ patryk@ostojanieruchomosci.com



więcej ofert na stronie **www.ostojanieruchomosci.com**