

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście-Centrum

cena **799 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **63,28** m²,





opis nieruchomości

Ekskluzywny apartament z widokiem na panoramę Szczecina - Inwestycja Ornament
Z przyjemnością prezentujemy wyjątkowe, trzypokojowe mieszkanie położone na szóstym piętrze prestiżowego apartamentowca Ornament w Szczecinie. To idealna propozycja dla osób ceniących bezpieczeństwo, nowoczesną architekturę oraz bliskość terenów zielonych.

Układ pomieszczeń:

Na powierzchnię apartamentu składają się:

- Przestronny salon z aneksem kuchennym - serce domu, idealne do wypoczynku i podejmowania gości.
- Dwie ustawne sypialnie - zapewniające prywatność i komfort domowników.
- Duża, nowoczesna łazienka - zaprojektowana z myślą o maksymalnej funkcjonalności.
- Balkon - z którego roztacza się kojący widok na zieloną część Szczecina, stanowiący idealne miejsce na poranną kawę.

Dodatki i udogodnienia:

Do mieszkania przynależą niezbędne przestrzenie dodatkowe:

- Komórka lokatorska (piwnica) - idealna do przechowywania.

-Wózkownia +pomieszczenie na rowery.

-Miejsce postojowe w garażu podziemnym – gwarancja komfortu i ochrony auta (dodatkowo płatne/ cena 50000 zł).

-Mieszkanie wyposażone dodatkowo w klimatyzację, CO i CW sieć miejska.

O inwestycji:

Budynek Ornament to synonim bezpieczeństwa i wygody:

Bezpieczeństwo: Teren osiedla jest w całości ogrodzony, monitorowany oraz chroniony 24/7.

Komfort: W budynku znajdują się dwie nowoczesne, cichobieżne windy.

Lokalizacja: Obiekt położony w otoczeniu zieleni, co pozwala odetchnąć od miejskiego zgiełku, pozostając jednocześnie w świetnym punkcie komunikacyjnym z centrum miasta.

Zapraszamy na prezentację tego wyjątkowego wnętrza!

szczegóły oferty

Symbol	MOJ22158	Cena	799 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, WC, PRYSZNIC, GRZEJNIK DRABINKOWY, UMYWALKA,
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Symbol SWO	440107
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	21.08.2026	Cena za m2	12 626, 42 PLN
Kraj	POLSKA	Powierzchnia całkowita	63, 28 m²
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Śródmieście-Centrum
Ulica	ul. Powstańców Śląskich	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2018
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	6
Liczba pięter [wliczając parter]	6	Wysokość kondygnacji [m]	280, 00 cm
Winda w nieruchomości	TAK	Klimatyzacja	TAK
Internet	TAK	Telewizja kablowa	TAK
Piekarnik	TAK	Zmywarka	TAK
Ochrona	TAK	Monitoring	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Ogrodzenie	PEŁNE
Garaż	TAK	Liczba miejsc parkingowych	1
Powierzchnie balkonów	4, 5 m²	Nr Licencji	10279

kontakt do agenta



Grzegorz Wieteska

Agent nieruchomości

☎ 510563831



grzegorz@ostojanieruchomosci.com

