

Mieszkanie na sprzedaż - Mierzyn

cena **499 999** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **39,31** m²,



opis nieruchomości

Prezentujemy Państwu na sprzedaż mieszkanie o pow. 39,31 m² usytuowane na parterze zadbanego

budynku z 1996 roku, zlokalizowanego w cichej części Mierzyna pod Szczecinem.

Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu !

Na powierzchnię nieruchomości (pierwotnie 2-pokojowej) składają się obecnie: salon z widnym aneksem kuchennym, sypialnia, garderoba przerobiona na dodatkowy pokój, łazienka oraz przedpokój. Niewątpliwym atutem tej oferty są zadaszone schody prowadzące z mieszkania bezpośrednio do ogrodu o powierzchni ok. 80 m², na którym znajduje się drewniana altana.

Nieruchomość w stanie do remontu, co daje nowym właścicielom pełną swobodę w aranżacji wnętrza i dostosowaniu go do własnych potrzeb.

Czynsz ok. 450 zł miesięcznie. Ogrzewanie oraz ciepła woda z własnego pieca gazowego.

Budynek wybudowany ocieplony, z zadbaną klatką schodową.

Okolica niezwykle cicha i spokojna. W pobliżu znajduje się niezbędna infrastruktura, w tym lokalne sklepy oraz przystanki komunikacji miejskiej zapewniające dojazd do centrum.

Szczególnie polecamy ze względu na dostęp do ogrodu oraz kameralną lokalizację.

Zapraszamy na prezentację.

szczegóły oferty

Symbol	OST20560	Cena	499 999, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Symbol SWO	440543
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena za m2	12 719, 38 PLN	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	39, 31 m²	Miejscowość	Mierzyn
Ulica	ul. Za Wiatrakiem	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1996	Standard	DO REMONTU
Materiał ścian	SILIKAT	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE,
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Podłączony gaz	TAK
Ogródek	TAK	Nr Licencji	28146

kontakt do agenta



Patryk Cynowski

Agent Nieruchomości

☎ 516218837

✉ patryk@ostojanieruchomosci.com



więcej ofert na stronie www.ostojanieruchomosci.com