

Obiekt na sprzedaż - Szczecin, Gumieńce

cena **100 000** zł

pow. całkowita: **14,57** m², pow. działki: **14,35** m²,



opis nieruchomości

Oferujemy na sprzedaż garaż podziemny w bloku na ulicy Polskich Marynarzy na Gumieńcach

Akt własności z księgą wieczystą bez obciążeń.

Garaż znajduje się w podziemiu budynku mieszkalnego na ulicy Polskich Marynarzy 12-20.

Powierzchnia 14,57 m². Wysokość pomieszczenia pow. 2,20 m.

Dostęp do prądu -dwa gniazdko.

Brama indywidualna zamykana ręcznie na klucz.

Dodatkowo brama wjazdowa od garażowca otwierana pilotem.

Wjazd na osiedle zamykane szlabanem -również na pilota.

W cenie zostają półki, organizery na narzędzia oraz wieszaki na rowery.

Koszty utrzymania :

- czynsz do spółdzielni: 94 zł miesięcznie
- podatek od nieruchomości : 29 zł rocznie
- dodatkowo prąd wg zużycia (indywidualny licznik)

Świetna lokalizacja.

Oferta na wyłączność

Zapraszam na prezentację.

Niniejsze ogłoszenie jest wyłącznie informacją handlową i nie stanowi OFERTY HANDOWEJ w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego.

Oferujemy na sprzedaż garaż podziemny w bloku na ulicy Polskich Marynarzy na Gumieńcach

Akt własności z księgą wieczystą bez obciążeń.

Garaż znajduje się w podziemiu budynku mieszkalnego na ulicy Polskich Marynarzy 12-20.

Powierzchnia 14,57 m². Wysokość pomieszczenia pow. 2,20 m.

Dostęp do prądu -dwa gniazdka.

Brama indywidualna zamykana ręcznie na klucz.

Dodatkowo brama wjazdowa od garażowca otwierana pilotem.

Wjazd na osiedle zamykane szlabanem -również na pilota.

Koszty utrzymania :

- czynsz do spółdzielni: 94 zł miesięcznie
- podatek od nieruchomości : 29 zł rocznie
- dodatkowo prąd wg zużycia (indywidualny licznik)

Świetna lokalizacja.

Oferta na wyłączność

Zapraszam na prezentację.

Niniejsze ogłoszenie jest wyłącznie informacją handlową i nie stanowi OFERTY HANDOWEJ w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego.

szczegóły oferty

Symbol	ROY04512	Symbol SWO	439242
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	14.03.2026	Cena	100 000, 00 PLN
Stara cena	105 000, 00 PLN	Cena za m2	6 863, 42 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Gumieńce
Powierzchnia całkowita	14, 57 m ²	Powierzchnia działki	14, 35 m ²
Rodzaj obiektu	GARAŻ	Materiał ścian	CEGLA
Energia elektryczna	TAK	Wentylacja	TAK
Ogrodzenie	PEŁNE	Komunikacja miejska	w pobliżu
Nr Licencji	18591	Stan budynku	BARDZO DOBRY

kontakt do agenta



Patryk Cynowski

Agent Nieruchomości

☎ 516218837

✉ patryk@ostojanieruchomosci.com



więcej ofert na stronie **www.ostojanieruchomosci.com**