

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Kępa Parnicka

cena **521 793** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **38,68** m²,



opis nieruchomości

Prezentujemy Państwu ofertę sprzedaży nowoczesnego, 2-pokojowego mieszkania w stanie deweloperskim, o powierzchni 38,68 m², zlokalizowanego na 3. piętrze nowego apartamentowca wyposażonego w windę. Nieruchomość znajduje się w jednym z najbardziej komfortowych i dynamicznie rozwijających się rejonów miasta, z łatwym dostępem do komunikacji oraz pełnej infrastruktury usługowej.

W skład mieszkania wchodzi:

- przestronny pokój dzienny z miejscem na aneks kuchenny,
- sypialnia o funkcjonalnym układzie,
- łazienka z miejscem na prysznic lub wannę,
- przedpokój,
- balkon z wyjściem z salonu.

Lokal sprzedawany jest w stanie deweloperskim, co daje możliwość dowolnej aranżacji wnętrza i dopasowania go do własnych potrzeb. Duże przeszklenia gwarantują świetne doświetlenie, a starannie zaprojektowana bryła budynku zapewnia poczucie przestrzeni.

Budynek został wykonany z wysokiej jakości materiałów i wyposażony w cichobieżną windę. Teren wokół inwestycji jest zadbane, z częścią rekreacyjną dla mieszkańców.

Ogrzewanie i ciepła woda pochodzą z sieci miejskiej. Istnieje możliwość dokupienia miejsca parkingowego oraz komórki lokatorskiej (jeśli przewiduje to inwestor).

To idealna propozycja dla osób szukających nowoczesnego mieszkania w bardzo dobrej lokalizacji – zarówno pod własne potrzeby, jak i jako inwestycję pod wynajem.

Na części zdjęć wizualizacja.

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację.

szczegóły oferty

Symbol	OST20539	Cena	521 793, 20 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Symbol SWO	438693
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Stara cena	514 444, 00 PLN	Cena za m2	13 490, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Powierzchnia całkowita	38, 68 m ²
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Kępa Parnicka
Ulica	ul. Bulwar Elbląski	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2026	Standard	DEWELOPERSKI
Materiał ścian	YTONG	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	3	Liczba pięter [wliczając parter]	5
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,
Winda w nieruchomości	TAK	Nr Licencji	28146

kontakt do agenta



Patryk Cynowski

Agent Nieruchomości

☎ 516218837

✉ patryk@ostojanieruchomosci.com



więcej ofert na stronie www.ostojanieruchomosci.com