

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Zdroje

cena **469 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **66,00** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż 3 pokojowe mieszkanie o pow. **66 m²**, usytuowane na 3 piętrze bloku położonego w Zdrojach.

SKŁAD NIERUCHOMOŚCI:

- Salon z wyjściem na balkon o pow. ok. 14,21 m²
- Sypialnia o pow. ok. 11,5 m²
- Pokój o pow. ok. 15,717 m²
- Kuchnia o pow. ok. 9,02 m²
- Łazienka o pow. ok. 3,688 m²
- Toaleta o pow. ok. 1,5 m²

- Korytarz o pow. ok. 7,163 m²

DODATKOWO:

- Balkon o pow. ok. 3,734 m²
- Piwnica o pow. ok. 6,3 m²

MEDIA I OPŁATY:

- Czynsz ok. 1200 zł (w tym zaliczka na ciepłą wodę, ogrzewanie, zaliczka na śmieci, fundusz remontowy)
- Prąd: ENEA - wg. zużycia
- Gaz - 30 zł od osoby

BUDYNEK I OTOCZENIE:

- Budynek ocieplony
- Pod blokiem bezpłatne miejsca parkingowe
- Przy nieruchomości plac zabaw
- Zadbana klatka schodowa

W POBLIŻU:

- Liczne sklepy
- Restauracje
- Pasaż Rondo Zdroje
- Apteki
- Przedszkole
- Szkoła podstawowa
- Gabinet dentystyczny
- Liczne przystanki komunikacji miejskiej

DLACZEGO WARTO KUPIĆ TĘ NIERUCHOMOŚĆ:

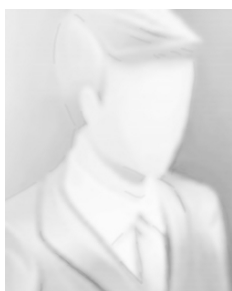
- Świetnie skomunikowana nieruchomość, zarówno dla osób zmotoryzowanych jak i poruszających się komunikacją miejską.
- Okolica oferuje ogrom usług, wszystko czego potrzeba jest w zasięgu ręki
- Praktyczny i ustawny rozkład
- Mieszkanie ciche i ciepłe

Zapraszam na prezentacje!

szczegóły oferty

Symbol	OST20537	Cena	469 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Symbol SWO	438570
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Stara cena	520 000, 00 PLN	Cena za m2	7 106, 06 PLN
Kraj	POLSKA	Powierzchnia całkowita	66, 00 m²
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Zdroje
Ulica	ul. Leszczynowa	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1992	Standard	DO REMONTU
Materiał ścian	GAZOBETON	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	3	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Wysokość kondygnacji [m]	247, 00 cm	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Podłączony gaz	TAK	Domofon	TAK
Ilość balkonów	1		

kontakt do agenta



Jakub Puhmann

Agent Nieruchomości

☎ 514 705 483

✉ jakub@ostojanieruchomosci.com



więcej ofert na stronie www.ostojanieruchomosci.com