

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Pomorzany

cena **389 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **46,90** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż dwupokojowe mieszkanie o pow. **46,9 m²**, usytuowane na czwartym piętrze niskiego budynku z lat 70., w cichej i spokojnej części **Pomorzany**.

SKŁAD NIERUCHOMOŚCI:

- Salon z wyjściem na balkon francuski,
- Pokój (w kwadracie),
- Oddzielna kuchnia wyposażona w niezbędne sprzęty AGD,
- Łazienka z prysznicem i WC,
- Przedpokój.

DODATKOWO:

- W oknach w pokojach zamontowano rolety antywłamaniowe,
- Instalacja elektryczna została wymieniona,
- Nieruchomość rozkładowa - na dwie strony świata.

MEDIA I OPŁATY:

- Ogrzewanie i ciepła woda - sieć miejska,
- Czynsz: ok. 500 zł wraz z funduszem remontowym, zaliczką na śmieci, ciepłą wodę i ogrzewanie,
- Prąd: ENEA - wg zużycia.

BUDYNEK I OTOCZENIE:

- Budynek ocieplony,
- Możliwość korzystania z piwnicy,
- Zielone osiedle - z dala od ruchliwej ulicy,
- Na osiedlu miejsca postojowe wzdłuż ulicy .

W POBLIŻU:

- Szkoły i przedszkola,
- Szpital
- Przystanki komunikacji miejskiej,
- Centrum Handlowe - Molo

DLACZEGO WARTO KUPIĆ TĘ NIERUCHOMOŚĆ ?

Świetna opcja pod inwestycję pod wynajem lub jako pierwsza nieruchomość.

Chcesz więcej konkretów?

To do zobaczenia na prezentacji!

szczegóły oferty

Symbol	OST20527	Cena	389 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Najbliższy szpital	w pobliżu
Symbol SWO	438334	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Stara cena	419 000, 00 PLN
Cena za m2	8 294, 24 PLN	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	46, 90 m²	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Pomorzany	Ulica	ul. Budziszyńska
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1974
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	4
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Lodówka	TAK	Piekarnik	TAK
Domofon	TAK	Najbliższy sklep	w pobliżu
Najbliższe przedszkole	w pobliżu	Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu
Komunikacja miejska	w pobliżu	Najbliższa apteka	w pobliżu

kontakt do agenta



Grzegorz Wieteska

Agent nieruchomości

☎ 510563831



grzegorz@ostojanieruchomosci.com



więcej ofert na stronie www.ostojanieruchomosci.com