

Działka na sprzedaż - Stargard

cena **74 250** zł

pow. działki: **1 350,00** m²,



opis nieruchomości

Działka 10 km za Stargardem w miejscowości Stara Dąbrowa 1350 m², na sąsiednim terenie WYDANO DECYZJĘ O USTALENIU WARUNKÓW ZABUDOWY dla budowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem, wielkość pow. zabudowy max 30 % wielkości działki, wysokość budynku 9 m, dach dwuspadowy. Ponadto wydano warunki przyłączy energii elektrycznej i wody. Wodociąg znajduje się w głównej drodze, możliwość studni głębinowej. Działka położona w malowniczym miejscu, wieś siedliskowa o niskiej intensywności zabudowy w pobliżu dwa zabudowania. 34 km od południowej granicy Szczecina, 29 km od centrum Szczecina. Do działki prowadzi wewnętrzna droga, w której należy kupić udział w wysokości 2000 zł. We wsi urząd gminy, blisko przystanek PKS. Stara Dąbrowa (pierwotna własność rycerska) położona jest w środkowej części gminy, w odległości ca 1 km na południe od drogi krajowej nr 142 Szczecin - Wielgowo - Chociwel. Od strony pld. - zachodniej wieś sąsiaduje z Kickiem (odległość ca 3 km). Bezpośrednio po zachodniej i północnej stronie strefy zabudowy wsi przebiegają linie kolejowe Stargard - Dobra i Stargard -

Ińsko.

Do ceny należy dodać 2 tys. zł za udział w drodze.

szczegóły oferty

Symbol	FKT25012	Symbol SWO	435651
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Nieruchomość dostępna od	09.09.2025
Cena	74 250, 00 PLN	Cena za m2	55, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	Stargard	Powierzchnia działki	1 350, 00 m²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Nr Licencji	151

kontakt do agenta



Karolina Łukaszewska

Agent Nieruchomości

📞 507233675



karolina@ostojanieruchomosci.com



więcej ofert na stronie **www.ostojanieruchomosci.com**