

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Stołczyn

cena **439 000** zł

liczba pokoi: **1**, pow. całkowita: **37,00** m²,



opis nieruchomości

Oferta sprzedaży ul. Mirosława Kimnesa 7, Szczecin

Typ nieruchomości: 1-pok. mieszkanie, 37 m²

Budynek: nowy (oddany w 2024), energooszczędny, z monitoringiem, miejscem parkingowym i komórką lokatorską

Opis nieruchomości

* Układ: salon z aneksem kuchennym, korytarz, łazienka z prysznicem walk-in

Standard wykończenia:

* w pełni umeblowane i wyposażone „pod klucz”

- * meble na wymiar w stonowanej kolorystyce, ciepły blat drewniany
- * łazienka: szkliwione, ciemne płytki, betonowa posadzka, czarna armatura, podświetlane okrągłe lustro
- * Podłogi w układzie jodełki
- * Okna: PCV trzyszybowe (wysoka izolacja akustyczna i termiczna)

Udogodnienia

- * komórka lokatorska do dokupienia (to samo piętro)
- * naziemne miejsce postojowe przypisane do mieszkania

Lokalizacja

- * spokojna ulica, niska zabudowa jednorodzinna i bliźniacza
- * w sąsiedztwie: ogródki działkowe, tereny rekreacyjne nad Kanałem Portowym
- * Komunikacja: autobus 63 i 524 (przystanek „Bajeczna” ~200 m), ul. Policka – szybki dojazd do centrum

Infrastruktura w pobliżu

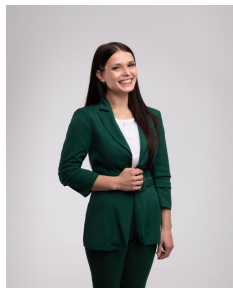
- * Sklepy: Lidl, Biedronka, Żabka, piekarnia, apteka
- * Usługi: przychodnia, przedszkole, szkoła podstawowa
- * Sport i rekreacja: ścieżki rowerowe, siłownia plenerowa, place zabaw, korty tenisowe

Zapraszam na prezentację - mieszkanie gotowe do wprowadzenia od zaraz!

szczegóły oferty

Symbol	ROY04190	Cena	439 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WC, GRZEJNIK DRABINKOWY, PRYSZNIC, UMYWALKA,
Stan budynku	IDEALNY	Symbol SWO	434394
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	14.05.2025	Cena za m2	11 864, 86 PLN
Kraj	POLSKA	Powierzchnia całkowita	37, 00 m ²
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Stołczyn
Ulica	ul. Mirosława Kimnesa	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2024	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	SILIKAT	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba pokoi	1	Piętro	2
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE,	Podłączony gaz	TAK
Lodówka	TAK	Zmywarka	TAK
Kuchnia elektryczna	TAK	Domofon	TAK
Garaż	TAK	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	18591		

kontakt do agenta



Anna Modzelewska

Agent nieruchomości

📞 798216818

✉ anna@ostojanieruchomosci.com



więcej ofert na stronie www.ostojanieruchomosci.com