Ostoja Nieruchomości
Ul. Lutniana 39 / 109, 71-899 Szczecin
+48 501-729-948
roland@ostojanieruchomosci.com

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Warszewo

cena **2 500** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **42,65** m^2,

opis nieruchomości

Do wynajęcia nowe i wyposażone mieszkanie w budynku z 2018 roku z windą.

Na powierzchnię nieruchomości składają się:
- przestronny salon z kanapą, TV i komodami,
- strefa jadalna dopasowana do potrzeb 2-4 osób,
- aneks kuchenny z meblami w zabudowie, lodówką, płytą indukcyjną i okapem,
- duża i jasna sypialnia wyposażona w łóżko, pojemną szafę w zabudowie, szafkę nocną,
- gustowna łazienka z wanną, dużym lustrem, WC i pralką,
- przedpokój z szafą,
- spory balkon z przyjemnym widokiem zachęcający do wypoczynku.

Ostoja Nieruchomości
Ul. Lutniana 39 / 109, 71-899 Szczecin
+48 501-729-948
roland@ostojanieruchomosci.com

Mieszkanie jest przytulne, jasne i ciepłe.

Budynek w bardzo dobrym stanie. Cicha i nowoczesna winda. Klatka schodowa zadbana.

W okolicy sklepy, punkty usługowe, przystanki komunikacji miejskiej oraz miejsca do rekreacji.

Warunki najmu:
- czynsz najmu: 2.700 zł,
- czynsz dla zarządcy: ok. 560 zł,
- okres najmu: minimum 1 rok,
- kaucja: 3.300 zł,
- najem okazjonalny.

Oferta na wyłączność.

Serdecznie polecamy i zapraszamy na prezentację!

Ostoja Nieruchomości
Ul. Lutniana 39 / 109, 71-899 Szczecin
+48 501-729-948
roland@ostojanieruchomosci.com

szczegóły oferty

Symbol	**OST20248**	Cena	**2 500, 00 PLN**
Województwo	**ZACHODNIOPOMORSKIE**	Najbliższy szpital	**w pobliżu**
Najbliższy klub fitness	**w pobliżu**	Najbliższy bank	**w pobliżu**
Najbliższy plac zabaw	**w pobliżu**	Symbol SWO	**434325**
Rodzaj nieruchomości	**MIESZKANIE**	Rodzaj transakcji	**WYNAJEM**
Status	**oferta aktualna**	Rodzaj rynku	**WTÓRNY**
Nieruchomość dostępna od	**14.04.2025**	Stara cena	**~~2 700, 00 PLN~~**
Cena za m2	**63, 31 PLN**	Kraj	**POLSKA**
Powierzchnia całkowita	**42, 65 m²**	Miejscowość	**Szczecin**
Dzielnica - osiedle	**Warszewo**	Ulica	**ul. Panoramiczna**
Rodzaj budynku	**BLOK**	Rok budowy	**2018**
Standard	**BARDZO DOBRY**	Materiał ścian	**CEGŁA**
Typ kuchni	**ANEKS KUCHENNY**	Liczba łazienek	**1**
Liczba pokoi	**2**	Piętro	**5**
Liczba pięter [wliczając parter]	**7**	Wysokość kondygnacji [m]	**2, 42 cm**
Umeblowanie	**PEŁNE**	Źródło c.w.	**SIEĆ MIEJSKA,**
Ogrzewanie	**C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,**	Winda w nieruchomości	**TAK**
Lodówka	**TAK**	Monitoring	**TAK**
Domofon	**TAK**	Rodzaj okien	**PLASTIKOWE,**
Rodzaj podłogi	**PANELE,**	Ogrodzenie	**PEŁNE**
Najbliższy park	**w pobliżu**	Najbliższy las	**w pobliżu**
Najbliższy sklep	**w pobliżu**	Najbliższy żłobek	**w pobliżu**
Najbliższe przedszkole	**w pobliżu**	Najbliższa Szkoła Podstawowa	**w pobliżu**
Komunikacja miejska	**w pobliżu**	Najbliższy lokal gastronomiczny	**w pobliżu**
Nr Licencji	**28146**		

kontakt do agenta

Katarzyna Pardała (Świderek)
Agent nieruchomości

✆ 798357817
✉

Ostoja Nieruchomości
Ul. Lutniana 39 / 109, 71-899 Szczecin
+48 501-729-948
roland@ostojanieruchomosci.com

katarzyna@ostojanieruchomosci.co
m

więcej ofert na stronie **www.ostojanieruchomosci.com**