

Działka na sprzedaż - Dołuje

cena **270 000** zł

pow. działki: **858,00** m²,



opis nieruchomości

Planujesz skredytować to marzenie - zadzwoń.

Na sprzedaż działka z Decyzją po warunkach zabudowy w Dołujach.

LOKALIZACJA

Działka znajduje się przy jednej z ulic, na której stoją już domy jednorodzinne. Dojazd do działki z dwóch stron.

Do centrum Szczecina ok 9 km, do przejścia granicznego w Lubieszynie - 3 km.

DZIAŁKA

Działka płaska, w kształcie prostokąta, o powierzchni 858 m².

Wydana Decyzja o warunkach zabudowy na dom jednorodzinny wolnostojący z garażem dwustanowiskowym.

Szczegółowe ustalenia:

- maksymalna powierzchnia zabudowy planowanej inwestycji: 0,20
- wysokość zabudowy mieszkaniowej 7-9 m do głównej kalenicy
- dach dwuspadowy lub wielospadowy o kącie nachylenia 30-45 stopni
- minimalna pow. biologicznie czynna - 50%
- zgoda na budowę zbiornika bezodpływowego

Zapraszam na prezentację.

szczegóły oferty

Symbol	BON48257	Symbol SWO	434068
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Cena	270 000, 00 PLN
Cena za m2	314, 69 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	Dołuje
Posiada warunki zabudowy	TAK	Powierzchnia działki	858, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Źródło wody	STUDNIA,	Nr Licencji	11681

kontakt do agenta



Katarzyna Pardała (Świderek)

Agent nieruchomości

📞 798357817



katarzyna@ostojanieruchomosci.co

m



więcej ofert na stronie **www.ostojanieruchomosci.com**