

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Drzetowo

cena **335 000** zł

liczba pokoi: **1**, pow. całkowita: **29,00** m²,



opis nieruchomości

Przedstawiamy Państwu ofertę sprzedaży atrakcyjnej kawalerki, zlokalizowanej w popularnej dzielnicy Drzetowo.

Mieszkanie położone jest na 1 piętrze ocieplonego budynku z 1975 roku.

Na powierzchnię około 29 m² składają się:

- przestronny, prostokątny ustawny pokój, z dużym oknem
- oddzielna kuchnia z w otwartej formie połączona z pokojem
- przedpokój z wnęką i szafą w zabudowie
- łazienka z wanną, umywalką, WC i pralką.

Mieszkanie zostało wyremontowane i jest gotowe do zamieszkania od zaraz. Na podłogach panele, a w łazience terakota, oraz glazura na ścianach.

W pokoju ściany gładzone i malowane na biały kolor, w łazience glazura w kolorze ecru i w naturalnych barwach, okna PCV, drzwi nowe antywłamaniowe.

Dokonany został remont, wymieniono wszystkie instalacje elektryczne na miedziane, w lokalu jest internet i telewizja kablowa.

W kuchni meble w zabudowie, kuchenka elektryczna, piekarnik elektryczny. Aranżacja kuchni umożliwia jej integrację z salonem.

W pokoju stół na 3 osoby, rozkładany narożnik, biały niski regał i kilka wiszących półek. Wszystkie meble są nowe.

Ciepła woda i ogrzewanie z sieci miejskiej. Czynsz 550 zł/mc (ujęte w nim CO i CW, fundusz remontowy, opłaty eksploatacyjne).

Klatka schodowa czysta i zadbana. Windy wymienione kilka lat temu na nowe. Przed budynkiem znajduje się nieodpłatny ogólnodostępny parking uliczny.

Dodatkowo do użytkowania przynależna jest piwnica.

Forma własności: Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu.

Dużym atutem jest bliskość przystanków komunikacji miejskiej, (autobus i tramwaj) kilkanaście minut jazdy autem do Galaxy, blisko "Fabryki Wody" i Stawu Brodowskiego.

W pobliżu market Lidl, liczne sklepy i punkty usługowe, szkoły, przedszkola, place zabaw, - pełna infrastruktura miejska.

Mieszkanie jest idealne jako inwestycja pod wynajem lub do własnego zamieszkania.

Polecam i zapraszam na prezentację!

szczegóły oferty

Symbol	OST20393	Cena	335 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Symbol SWO	433954
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	27.06.2025	Cena za m2	11 551, 72 PLN
Kraj	POLSKA	Powierzchnia całkowita	29, 00 m²
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Drzetowo
Ulica	ul. Pawła Stalmacha	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1975	Standard	PO REMONCIE
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	PRZEŚWIT
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	1
Piętro	1	Liczba pięter [wliczając parter]	10
Wysokość kondygnacji [m]	2, 75 cm	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Winda w nieruchomości	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA,	Nr Licencji	28146

kontakt do agenta



Jarosław Degórski

Agent Nieruchomości

📞 503519052



jaroslaw@ostojanieruchomosci.com



więcej ofert na stronie **www.ostojanieruchomosci.com**