

Obiekt na sprzedaż - Goleniów

cena **249 500** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **170,00** m², pow. działki: **2 574,00** m²,



opis nieruchomości

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą nieruchomości położonej zaledwie 6 km od Goleniowa, w miejscowości Glewice.

Nieruchomość położona jest centrum miejscowości, pośród zabudowy mieszkaniowej i zabudowań gospodarczych, z bezpośrednim dostępem do drogi asfaltowej. Bardzo dogodny dojazd do drogi ekspresowej S6 Szczecin-Gdańsk, S 3 - Szczecin - Świnoujście. We wsi jest przystanek PKS.

Około 2 km na południowy zachód od wsi znajduje się Port lotniczy Szczecin-Goleniów, a bezpośrednio przy nim znajduje się przystanek kolejowy Port Lotniczy Szczecin - Goleniów.

W jej skład wchodzi:

- działka o pow. 2574 m², ogrodzona, o wymiarach 50,0 m x 55,0 m

- budynek gospodarczy - stodoła, o pow. 174,0 zbudowany z białej cegły

Media:

- prąd (licznik prepaid)
- woda z sieci gminnej
- kanalizacja sanitarna - przydomowa, biologiczna oczyszczalnia ścieków (z 2010 r.)

Zapraszamy do prezentacji i do składania ofert zakupu !!!

Koszty związane z nabyciem nieruchomości:

- wynagrodzenie biura z tytułu usługi pośrednictwa w nabyciu
- podatek 2% PCC, taksa notariusza, opłaty sądowe, opłat za wypisy aktu notarialnego

szczegóły oferty

Symbol	MNI22069	Symbol SWO	431980
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	14.12.2022	Cena	249 500, 00 PLN
Cena za m2	1 467, 65 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	Goleniów
Powierzchnia całkowita	170, 00 m²	Powierzchnia działki	2 574, 00 m²
Szerokość działki (mb.)	55, 00	Długość działki (mb.)	50, 00
Kształt działki	PROSTOKĄT	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rok budowy	1880	Materiał ścian	CEGLA
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Ogrodzenie	PEŁNE	Nr Licencji	19459
Stan budynku	DO ADAPTACJI		

kontakt do agenta



Katarzyna Pardała (Świderek)

Agent nieruchomości

📞 798357817



katarzyna@ostojanieruchomosci.co

m



więcej ofert na stronie **www.ostojanieruchomosci.com**