

Działka na sprzedaż - Dołuje

cena **268 000** zł

pow. działki: **1 103,00** m²,



opis nieruchomości

Atrakcyjna działka o powierzchni **1103 m²**, położona w spokojnej i zielonej okolicy, otoczona nowo budowanymi domami jednorodzinnymi. Idealna pod zabudowę mieszkaniową, zlokalizowana pomiędzy ulicami Jesienny Sad i Kwitnący Sad.

Cisza i spokój panujące w tej okolicy stwarzają doskonałe warunki do życia i relaksu, idealne dla osób szukających ucieczki od miejskiego zgiełku.

Media: Skrzynka z prądem na działce

Woda: Studnia głębinowa

Kanalizacja: Przydomowa oczyszczalnia ścieków

Klasa gruntów: Ps III

Działka bez miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; działka bez wydanych warunków zabudowy.

Lokalizacja działki w sąsiedztwie zabudowy jednorodzinnej nadające działce przyjazny, rodzinny charakter.

To idealne miejsce dla osób pragnących wybudować dom w otoczeniu natury, nie rezygnując z dostępu do udogodnień. Połączenie harmonii natury i komfortu życia codziennego.

Działka doskonale sprawdzi się dla tych, którzy chcą uciec od miejskiego gwaru, mając jednocześnie dogodny dostęp do miasta. W pobliżu przystanki autobusowe linii 226 i 222, szybki dojazd do centrum Szczecina (ok. 15 min) oraz granicy niemieckiej w Lubieszynie (ok. 3 min).

Zapraszam na prezentację:)

szczegóły oferty

Symbol	ATL02600	Symbol SWO	426484
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Nieruchomość dostępna od	14.08.2024
Cena	268 000, 00 PLN	Cena za m2	242, 97 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	Dołuje	Ulica	Jesienny Sad
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Powierzchnia działki	1 103, 00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Rodzaj kanalizacji	PRZYDOMOWA OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW	Źródło wody	STUDNIA,
Najbliższy las	w pobliżu	Najbliższy sklep	w pobliżu
Najbliższe przedszkole	w pobliżu	Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu
Komunikacja miejska	w pobliżu	Najbliższa apteka	w pobliżu
Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu		

kontakt do agenta



Jarosław Degórski

Agent Nieruchomości

☎ 503519052



jaroslaw@ostojanieruchomosci.com



więcej ofert na stronie www.ostojanieruchomosci.com